

# 江苏省张家港保税区规划建设局

张保规〔2022〕49号



## 关于转发苏州市安委办《关于进一步加强建筑施工安全管理工作的提醒函》的通知

各单位：

现将苏州市安委办《关于进一步加强建筑施工安全管理工作的提醒函》转发给你们，请认真贯彻落实。临近岁末，历来是建筑施工领域事故易发期。请各有关单位认真吸取事故教训，深刻分析薄弱环节和突出问题，全面排查治理事故隐患，坚决防范事故发生。

附件：关于进一步加强建筑施工安全管理工作的提醒函

江苏省张家港保税区规划建设局

2022年12月7日





# 苏州市安全生产委员会办公室

---

## 关于进一步加强建筑施工安全管理工作的提醒函

各市、区人民政府，苏州工业园区、苏州高新区、太仓港口管委会：

2021年12月6日，位于吴江区的黎里文旅项目发生一起房屋坍塌事故造成3人死亡；同年12月22日，位于相城区的富元家园老旧小区改造工程发生一起高处坠落事故，造成3人死亡。这两起较大事故给人民群众生命财产安全带来了严重损失，影响较大，教训深刻。两起事故的发生，反映出全市住建领域安全生产工作存在监管盲区和漏洞，安全生产责任没有完全落实到位，企业主体责任落实存在缺位。

距离两起事故发生近一年时间，全市各级各相关部门必须引起高度重视和警醒，严格对照事故调查报告中提出的原因和问题将整改措施落实到位，同时要做好今冬明春的建筑施工、城乡自建房屋等领域安全管理工作，扎实推进安全生产专项整治，持续排查商场市场、高层建筑、厂房车间等人员密集场所的风险隐患，坚决防范和遏制重特大事故发生。

一要牢固树立安全发展理念。要切实提高清醒认识，深刻吸取事故教训，牢固梳理安全发展理念，强化底线思维、红线意识，在经济社会发展和城乡建设中自觉把人民群众生

命安全和身体健康放在第一位，认真分析研判当前形势，按照“党政同责、一岗双责、齐抓共管、失职追责”和“三个必须”的要求，充分发挥建筑施工安全生产专业委员会的作用，持续深化安全生产专项整治，层层压实责任，传导安全监管压力，守住安全底线、护住群众安全。

二要认真开展安全监管执法。各地要加大隐患排查治理和安全执法检查力度，特别是建筑施工现场存在的火灾隐患，突出关键部位、关键岗位、关键人员，重点检查安全管理组织机构、危大工程管理、其他管理基础、现场实体等类型的安全工作履职情况，对违反法律法规和标准规范的相关责任单位，依法依规进行严肃处理，必要时，要对相关建设项目采取停工整顿、市场禁入或纳入失信企业“黑名单”管理等硬措施。对因责任落实不到位造成一定影响的，依法依规追究责任。

三要切实加强应急处置能力。各地要加强应急队伍、救援物资和装备建设，督促企业制定完善应急救援预案，定期组织开展演练，提高应急救援能力水平。要督促相关审批的工程建设单位根据建设工程特点和范围，对现场容易发生重特大事故的部位和环节进行实时监控，制定综合生产安全事故应急救援预案并定期组织各参建单位开展综合演练，督促企业狠抓应急救援知识教育培训，不断提高职工自防自救能力。

苏州市安全生产委员会办公室

2022年11月29日

